



FECHA \_\_\_\_\_

**CONTRATO DE COMPRAVENTA**

**TIPO DE CONTRATO:** SIMPLE \_\_\_\_\_ A PLAZOS \_\_\_\_\_ A PLAZOS CON RESERVA DE DOMINIO \_\_\_\_\_

**PRECIO DE OPERACIÓN:** \$ \_\_\_\_\_ **FORMA DE PAGO:** \_\_\_\_\_

**DEL VENDEDOR (PERSONA MORAL):**

- 1.- ESCRITURAS COMPLETAS CON INSCRIPCIÓN DEL REGISTRO PÚBLICO
- 2.- PREDIAL AL CORRIENTE
- 3.- ACTA CONSTITUTIVA CON DATOS DE INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO PÚBLICO
- 4.- CONSTANCIA DE SITUACION FISCAL ACTUAL DE LA EMPRESA
- 5.- COMPROBANTE DE DOMICILIO ACTUAL
- 6.- CROQUIS DE UBICACIÓN DEL PREDIO

**DEL APODERADO Y/O REPRESENTANTE LEGAL**

- 1.- PERSONALIDAD DEL APODERADO Y/O REPRESENTANTE LEGAL (PODER)
- 2.- IFE/INE VIGENTE
- 3.- CURP
- 4.- CONSTANCIA DE SITUACION FISCAL ACTUAL
- 5.- ACTA DE NACIMIENTO
- 6.- ACTA DE MATRIMONIO (En caso de ser casado)
- 7.- COMPROBANTE DE DOMICILIO ACTUAL

**DATOS GENERALES DEL APODERADO Y/O REPRESENTANTE LEGAL**

Nombre.- \_\_\_\_\_  
 Domicilio.- \_\_\_\_\_ Colonia.- \_\_\_\_\_  
 Originario.- \_\_\_\_\_ Estado Civil.- \_\_\_\_\_  
 Separación de Bienes ( ) Sociedad Conyugal ( )  
 Fecha de Nacimiento.- Día \_\_\_\_\_ Mes \_\_\_\_\_ Año \_\_\_\_\_  
 Ocupación \_\_\_\_\_ RFC \_\_\_\_\_ Teléfono \_\_\_\_\_  
 Sabe firmar: si \_\_\_\_\_ no: huella \_\_\_\_\_  
 Correo Electrónico \_\_\_\_\_

**DEL COMPRADOR (PERSONA MORAL):**

- 1.- ACTA CONSTITUTIVA CON DATOS DE INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO PÚBLICO
- 2.- CONSTANCIA DE SITUACION FISCAL ACTUAL DE LA EMPRESA
- 3.- COMPROBANTE DE DOMICILIO ACTUAL

**DEL APODERADO Y/O REPRESENTANTE LEGAL**

- 1.- PERSONALIDAD DEL APODERADO Y/O REPRESENTANTE LEGAL (PODER)
- 2.- IFE/INE VIGENTE
- 3.- CURP
- 4.- CONSTANCIA DE SITUACION FISCAL ACTUAL
- 5.- ACTA DE NACIMIENTO
- 6.- ACTA DE MATRIMONIO (En caso de ser casado)
- 7.- COMPROBANTE DE DOMICILIO ACTUAL

**DATOS GENERALES DEL APODERADO Y/O REPRESENTANTE LEGAL**

Nombre.- \_\_\_\_\_  
 Domicilio.- \_\_\_\_\_ Colonia.- \_\_\_\_\_  
 Originario.- \_\_\_\_\_ Estado Civil.- \_\_\_\_\_  
 Separación de Bienes ( ) Sociedad Conyugal ( )  
 Fecha de Nacimiento.- Día \_\_\_\_\_ Mes \_\_\_\_\_ Año \_\_\_\_\_  
 Ocupación \_\_\_\_\_ RFC \_\_\_\_\_ Teléfono \_\_\_\_\_  
 Sabe firmar: si \_\_\_\_\_ no: huella \_\_\_\_\_  
 Correo Electrónico \_\_\_\_\_

**OBSERVACIONES:** \_\_\_\_\_

**ANTICIPIO**

\$ \_\_\_\_\_

**RECIBO.** \_\_\_\_\_

**ATENDIO** \_\_\_\_\_